

Előterjesztés
Beleg Község Önkormányzat Képviselő-testületének január 14-i ülésére

**a közterületek használatáról és a közterület használati díj megállapításáról szóló
önkormányzati rendelet megalkotása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló 2013. évi CLXXIV. törvény módosítása miatt szükséges a helyi rendelet felülvizsgálata. A fenti törvénymódosítás lehetővé tette, hogy a reklámcélú hasznosítási jog alapján a lakóépület tulajdonosa a tulajdonhoz való jog és a tulajdonnal való szabad rendelkezés körében – a közigazgatási anyagi jogszabályokban meghatározott feltételekkel összhangban – jogosult a lakóépület erre alkalmas felületeinek reklámelhelyezés céljából történő hasznosítására. A reklámcélú hasznosítási jog a reklámozó személyre is kiterjedően magában foglalja a közterületi ingatlan feletti légi tér e törvényben meghatározott mértékű térítésmentes igénybevételének a lehetőségét. A rendeletmódosítással ennek pontosítása történik.

A Somogy Vármegyei Kormányhivatal a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárságának kérésére a közterület használatának rendjéről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatát kérte. A felülvizsgálat során a rendelkezések döntő többségét módosítás érintette volna, így a módosítás helyett új rendelet megalkotása a célszerűbb, amely a hatályos rendeletet egyúttal hatályon kívül helyezi.

Az új rendelet a megállapodás helyett közterület használati engedély kiadását teszi lehetővé a rendeletben foglalt kérelem és feltételek fennállása esetén.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a rendelettervezet elfogadására!

Szabás, 2025. december 8.



Beleg Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a közterületek használatáról és a közterület használati díj megállapításáról

[1] Az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva

[2] az önkormányzat tulajdonában lévő közterületek rendeltetéstől eltérő célra történő használatára, a használat rendjére és a közterületi használati díj megállapítására vonatkozó szabályok meghatározása érdekében

[3] Beleg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet területi hatálya kiterjed - a szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló 2013. évi CLXXIV. törvény szerinti reklámcélú hasznosítási jog gyakorlásával igénybe vett légi tér kivételével - Beleg Község Önkormányzat közigazgatási területén

- a) olyan közterületekre, melyek az ingatlan-nyilvántartásban közterületként vannak feltüntetve, és tulajdonosa vagy kezelője az Önkormányzat, továbbá
- b) azokra az Önkormányzat tulajdonában, illetve kezelésében lévő belterületi földrészletekre, melyek nem közterületként szerepelnek a nyilvántartásban, de közhasználatra átadásra kerültek,
- c) az Önkormányzat tulajdonában álló közutak, járdák nem közlekedési célú igénybevételére.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki a piacokra.

(3) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, akik, állandó vagy ideiglenes jelleggel közterületen tartózkodnak, tevékenykednek (a továbbiakban: közterület használók).

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. *Közterület*: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Közterületnek minősül továbbá e rendelet alkalmazásában az önkormányzati tulajdonú belterületi földrészletek, és építmények közhasználatra átadott része.
2. *Közterület-használat*: az 1. pontban meghatározott földterületek használata.
3. *Közterület használati díj*: a közterületet használók kötelesek a használatért – az e rendeletben előírtak szerint – a Rendelet 2. számú mellékletében meghatározott díjat fizetni.
4. *Közterület használati engedély*: a közterület rendeltetéstől eltérő használatához közterület-használati engedély szükséges.
5. *Közúti jármű*: a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 47. § c) pontjának megfelelően: közúti szállító-vontató eszköz, ideértve az önjáró vagy vontatott munkagépet is.

6. *Üzemen kívül helyezett jármű:* Érvényes hatósági engedéllyel és jelzéssel, vagy hatósági engedéllyel egyáltalán nem rendelkező olyan jármű, amely közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt.
7. *Üzemképtelen jármű:* Hatósági engedéllyel és jelzéssel nem rendelkező, mozgásképtelen, közúti közlekedésre alkalmatlan jármű. (pl.: futómű-hiányos, motorhiányos stb.) Ilyen járműnek minősül a baleset folytán megsérült, vagy műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan jármű.
8. *Jármű üzembentartója:* a jármű üzembentartója, tulajdonosa, használója.
9. *Járműtárolás:* járműtárolásnak minősül a rendelet hatálya alá tartozó közterületen a közúti járművel a folyamatos le- és felrakáshoz, az okmánykezeléshez, illetve indulás előtt vagy érkezés után a gépjárművezető 4 órás pihenőideje alatti tartózkodáshoz szükséges időn túli egy helyben maradás.
10. *Pavilon:* tartós elárusítóhely
11. *Mobil tájékoztató, megállító tábla:* 150 cm magasságot és 80 cm szélességet meg nem haladó méretű, a talajra nem rögzített reklámhordozó.
12. *Ideiglenes alkalmi árusítás:* ünnepekhez kötődő rendezvények és társadalmi események idején 20 napot meg nem haladó ideig tartó közterületi árusítás (pl. karácsonyi, szilveszteri termékek, fenyőfa értékesítése, illetve halottak napjához kapcsolódó virág-és kegytárgy értékesítés).
13. *Ideiglenes időnyjellegű árusítás:* az időszakonként megismétlődő szezonális termékek közterületi árusítása (pl. zöldség, gyümölcs, virág).
14. *Kitelepült árusítás:* a közterülettel határos üzletek közterületen történő árusítása, mely árusító hely az üzlet homlokzati síkjától mért 2 méter széles terület nagyságot nem haladhatja meg.
15. *Vendéglátó-ipari egységek kitelepült árusítása:* a közterülettel határos vendéglátó-ipari egységek közterületen történő árusítása.
16. *Közút:* a gyalogosok és a közúti járművek közlekedésére szolgáló közterület.
17. *Közút része:* a járda, az útpadka és a járdasziget.
18. *Mozgóbolt:* önjáró, vagy gépjárművel vontatott, az üzlet feltételeinek megfelelő árusítóhely.
19. *Mozgó árusítás:* mozgással járó, de mozgóboltnak (kosár, tricikli, fagylaltos-kocsi) nem minősülő közterületen folytatott kereskedelmi tevékenység.
20. *Helykijelölési dokumentáció:* az arra jogosított tervező által készített műszaki dokumentáció, amely a pavilon- elhelyezést községképi, építészeti, közlekedési, közmű- és zöldfelületi szempontból bemutatja, kapcsolatát a közterület elemeivel tisztázza, megoldja.
21. *Reklám:* a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvényben és a reklám és a reklámeszköz elhelyezésének szabályairól szóló 476/2024. (XII. 31.) Korm. rendeletben meghatározott eszköz.
22. *Önkormányzati hirdetőhely:* az önkormányzat által készített helyhez kötött hirdetőállvány.
23. *Építési munkaterület:* építési, felújítási munkálatokkal kapcsolatos állvány, konténer, építőanyag, törmelék, felvonulási épület elhelyezése.
24. *Tömegrendezvény:* közterület-használattal járó olyan kulturális, szabadidős, sport, továbbá karitatív, vagy egyéb társadalmi rendezvény, amelyen a résztvevők száma – az adott terület adottságaira is figyelemmel – várhatóan meghaladja az 1000 főt, és amelynek a megtartására nem a gyülekezési jogról vagy a sportról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
25. *Szervező:* aki a közterület-használatra vonatkozó kérelmet, vagy bejelentést előterjeszti, illetve teszi. Nem természetes személy esetén a szervezet képviselője.

3. Közterület rendeltetéstől eltérő használata

3. §

(1) A közterületnek a rendeltetéstől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) engedély-, továbbá használati díj fizetése szükséges.

(2) Közterület-használati engedély szükséges alábbi közterület-használatokhoz:

- a) mobil elárusító pavilon, fülke, asztal, sátor stb. elhelyezéséhez,
- b) alkalmi, ideiglenes jellegű, vagy kitelepített árusításhoz,
- c) mozgóárusításhoz,
- d) kiállítás, vásár, valamint mutatóanyagos tevékenység folytatásához, valamint az ezekhez kapcsolódó ideiglenes parkolók létesítéséhez,
- e) közterület egyéb turisztikai, kereskedelmi, vendéglátó-ipari hasznosításához (pl. vendéglátó-ipari terasz, előkert)
- f) távbeszélőfülke, postai hírlapszekrény elhelyezésére,
- g) gazdálkodó szervezeteknek, a hulladék gyűjtésére szolgáló gyűjtőedények, konténerek 24 órát meghaladó elhelyezésére.

(3) Közterület-használati engedély szükséges az építkezési célú, alábbi közterület-használatokhoz:

- a) építési, felújítási munkával kapcsolatos állvány közterületre helyezéséhez,
- b) építési munkaterület 48 órát meghaladó igénybevétele,
- c) építési törmelék ideiglenes elhelyezéséhez,
- d) építési anyag ideiglenes elhelyezéséhez.

(4) Közterület-használati engedély szükséges a járművek, egyéb gépek, berendezések, tárolási célú, alábbi közterület-használatához:

- a) üzemképtelen jármű tárolásához,
- b) teher- és áruszállító jármű tárolásához, (beleértve a pótkocsit is)
- c) mezőgazdasági járművek, gépek, eszközök tárolásához, (beleértve a pótkocsit is)
- d) építőipari és más járművek, gépek, eszközök tárolásához.

(5) Közterület-használati engedély szükséges a közterület egyéb, a (2)-(4) bekezdésében nem meghatározott, közterület rendeltetéstől eltérő használatához, így pl.:

- a) 48 órát meghaladó fa tárolásához (függetlenül attól, hogy tűzelő, vagy egyéb fa),
- b) 48 órát meghaladó szén tárolásához,
- c) egyéb eszközök, alkatrészek, stb. tárolásához.

(6) Járdán, útesten, csapadékvíz elvezetési árokban és szikkasztó árokban közterület használati engedély nélkül semmi nem tárolható.

4. §

Nem kell közterület-használati engedély a rendeltetéstől eltérő közterület-használatáért a következő esetekben:

- a) a közút és tartozékainak a közútkezelési szabályok érvényesítése érdekében történő használatához,
- b) a közművek (ivóvíz, csatorna, telefon, villany, gázvezetékek) kiépítési, fenntartási és karbantartási feladatai ellátásához szükséges közterület-használatához,
- c) a közút és a zöldterület építésével, javításával és fenntartásával kapcsolatos 72 órás időtartamot meg nem haladó közterület igénybevétele, amennyiben az igénybevétel a gépjárművek biztonságos közlekedését szolgáló aszfaltburkolattal ellátott forgalmi sávokra nem terjed ki,
- d) az élet- és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot meg nem haladó munkálatok elvégzéséhez,
- e) sport- és kulturális rendezvények tartása,
- f) az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálat esetén,
- g) az Önkormányzat, továbbá az Önkormányzat saját intézményei, a nemzetiségi önkormányzat, az általuk szervezett rendezvények vonatkozásában,

- h) a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, továbbá a vízügyi szolgálat létesítményei elhelyezésére,
- i) egyházi ünnepekkel kapcsolatos közterület-használatra,
- j) bank-automaták elhelyezésére.

4. A közterület-használati engedély

5. §

(1) A közterület-használati engedély kiadásához a közterület használonak közterület-használati engedély iránti kérelmet kell benyújtania a rendelet 1. melléklete szerinti formában ügyfélfogadási időben, az önkormányzat hivatalában.

(2) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyes nevét és állandó lakóhelye, telephelye címét,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát, amely 5 évnél hosszabb nem lehet, vagy azt, hogy az engedély valamely feltétel bekövetkeztéig érvényes,
- c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- d) építési engedély köteles közterület-használat esetében a jogerős építési engedély kibocsátójának megnevezését, az engedély keltét és ügyiratszámát,
- e) a közterület-használati engedély megszüntetésére vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
- f) díjfizetési kötelezettség esetében a díj mértékét és fizetésének módját,
- g) a közterületen szervezett rendezvény jellegétől függően a szükséges pótlólagos mobil szeméttárolók és illemhelyek elhelyezésére vonatkozó előírást.

(3) A közterület-használati engedély:

- a) a határozatban megállapított határidő utolsó napjáig,
 - b) a megállapított feltétel bekövetkeztéig, illetve
 - c) visszavonásig
- érvényes.

(4) Ha a közterület-használati engedély érvényét veszti, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát – különösen annak tisztaságát – haladéktalanul visszaállítani, amelyre legfeljebb 15 nap haladékot kérhet.

(5) Azon időtartamra, amely a közterület-használati engedély érvényének lejártától a közterület eredeti állapotának helyreállításáig eltelik, az egyébként irányadó díjtétel kétszeresét kell megfizetni.

6. §

(1) A képviselő-testület a közterület-használati engedély kiadására vonatkozó hatáskörét a polgármesterre ruházza át.

(2) A közterület-használat engedélyezéséről a polgármester határozatban dönt.

(3) A közterület-használati engedélyek kiadása során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

(4) A polgármester által hozott döntés ellen az Ákr. 116. § (2) bekezdésének a) pontja alapján fellebbezést lehet benyújtani a képviselő-testülethez.

(5) A közterület-használati engedély nem pótolja vagy helyettesíti a tevékenység végzéséhez szükséges, jogszabályban előírt egyéb hatósági engedélyeket, amelyek beszerzése a kérelmező feladata.

(6) A polgármester köteles a közterület-használati engedély visszavonásáról intézkedni akkor, ha a közterületet használó személy nem tartja be a 9. §-ban meghatározottakat.

7. §

(1) Közterület-használati engedély időtartamát a kérelemben foglaltakkal összhangban, a közterület várható, tényleges használatának időtartama alapján kell meghatározni.

(2) A közterület-használati engedély időtartamát, ha lejárt, újabb kérelemre több alkalommal is meg lehet hosszabbítani.

8. §

A közterület-használati engedély visszavonását – az engedélyben megjelölt határidő lejárta előtt - az engedély jogosultja írásban kezdeményezheti a polgármesternél.

9. §

A közterület-használati engedéllyel rendelkezők kötelesek:

- a) az igénybe vett területet és közvetlen környezetét tisztán tartani, gondozni,
- b) a közterületet csak az engedélyben megadott célra vagy módon használni,
- c) a közterület-használat befejezését követően a közterület eredeti állapotát helyreállítani,
- d) a közterület-használati díj megfizetésére.

5. A közterület-használati díj

10. §

(1) A közterület használatáért az engedély jogosultja közterület használati díjat köteles fizetni. A közterület-használati díjat a közterület-használati engedéllyel rendelkező jogosult – a kérelmében előterjesztettek szerint – a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

(2) A közterület-használati díj mértékét a 2. melléklet tartalmazza.

(3) A fizetendő közterület-használati díjat az igénybe vett közterület nagysága szerint – a 2. mellékletben meghatározottak figyelembevételével – kell kiszámítani.

(4) Az elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterben számított alapterületét, továbbá a hozzá tartozó – alapterületen túlnyúló – szerkezet (ponyva, tető) területének vetületét együttesen kell figyelembe venni.

(5) Hirdetőtábla esetén annak hirdetőfelületét kell számításba venni.

(6) A számítás szempontjából minden megkezdett (töredék) négyzetméter egész négyzetméternek számít.

(7) A közterület-használati díjak havi vagy napidíjak.

(8) A negyedéves és annál rövidebb időtartamra szóló használat esetén a díj egy összegben, ennél hosszabb időtartam esetén, kérelem alapján félévente, negyedévente fizethető.

(9) A fizetendő közterület-használati díj megállapításakor a közterület-használat időtartamát – a 2. mellékletben meghatározottak figyelembevételével – úgy kell megállapítani, hogy minden megkezdett időszak (hónap, nap), egész időszaknak (hónapnak, napnak) számít.

(10) A közterület-használati díjat a vonatkozó határozatban megjelölt módon, az Önkormányzat házipénztárába, vagy az Önkormányzat megadott bankszámlájára lehet megfizetni.

6. A közterület-használat megszűnése

11. §

(1) A közterület-használat megszűnik:

- a) a közterület-használati engedélyben meghatározott idő lejártával, vagy a meghatározott feltétel bekövetkeztével
- b) az engedély a tulajdonos részéről történő visszavonásával,
- c) engedélyes részéről a közterület-használat megszüntetésével.

(2) A használatba adó közterület-használati engedélyt azonnali hatállyal visszavonja, ha:

- a) a használó a közterületet nem a közterület-használati engedélyben meghatározott célra és módon használja,
- b) a használó a közterületen folytatott tevékenységére jogosító okiratának érvényessége megszűnt,
- c) a közterület-használatot közérdekből kell megszüntetni,
- d) a használó nem tartja be az engedélyben foglalt szabályokat.

7. Közterület-használat engedélytől eltérő használat esetén alkalmazandó jogkövetkezmények

12. §

(1) A polgármester a közterület használati engedély visszavonására történő figyelmeztetés mellett határidő kitűzésével felszólítja a szabálytalanság megszüntetésére azt az engedélyest, aki:

- a) az engedélyezettől nagyobb területet foglal el,
- b) az engedélytől eltérő terméket árul,
- c) a számára engedélyezett közterület használatot másnak átengedi,
- d) a közterület használati díjat határidőig nem fizeti meg,
- e) az engedélyben foglaltaktól más módon eltér.

(2) Amennyiben az engedélyes a megadott határidőn belül kötelezettségének nem tesz eleget, a polgármester a közterület használati engedélyt visszavonja.

13. §

(1) A jelen rendeletben foglalt előírások betartását az ellenőrzésre jogosult köztisztviselő vagy önkormányzati képviselő a helyszínen vagy más alkalmas módon ellenőrizheti.

(2) A közterület-használati engedély eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult köztisztviselő felhívására, a közterület-használati díj befizetését igazoló bizonylattal együtt felmutatni.

(3) Aki a közterületet engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használja köteles a hatóság felhívására a jogellenes közterület használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül kötelezhető a közterület eredeti állapotának helyreállítására továbbá közterület-foglalási díj megfizetésére. E kötelezettség elmulasztása esetén a hatóság az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.

(4) A közterület-foglalási díj mértéke a korábban kivetett – vagy engedély nélküli közterület használat esetén kivetni elmulasztott – közterület-használati díj tízszerese. A közterület-foglalási díjat a közterület használója addig köteles megfizetni, amíg a használt közterület eredeti állapotát helyre nem állítja, illetve a jogellenes állapotot meg nem szünteti. A közterület-foglalási díj alól mentesség nem adható.

(5) A hatóság az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

8. Közterületen történő filmforgatás

14. §

(1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mgtv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás célú közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, Mgtv.-ben meghatározott képviselő-testületi hatásköröket a polgármester gyakorolja.

(3) Mentesség kizárólag közérdekű célokat szolgáló filmalkotások forgatása esetén adható. Közérdekű célokat szolgálnak különösen az oktatási, a tudományos és az ismeretterjesztő témájú filmalkotások.

(4) A közterület-használati díjkedvezmény mértéke legfeljebb 50 % lehet.

(5) A filmforgatás célú közterület-használat nem haladhatja meg az egy hét időtartamot.

(6) Vasárnapra és ünnepnapra vonatkozó közterület-használat nem hagyható jóvá. A közterület-használat naponta 7 és 21 óra közötti időtartamra vonatkozhat.

(7) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események bekövetkeztekor a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esetben az akadály elhárulása után azonnal, természeti csapás esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően újból biztosítani kell.

(8) A képviselő-testület turisztikailag kiemelt területet nem jelöl meg.

(9) A filmforgatás során a szomszédos lakóingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület-használó köteles folyamatosan biztosítani.

9. Záró rendelkezések

15. §

Hatályát veszti a közterület használatáról szóló 11/2012.(VIII.30.) önkormányzati rendelet.

16. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Közterület használatára vonatkozó kérelem

1. Kérelmező
neve:.....
.....

1.1. Személyi iga.
száma:
.....

1.2. Lakóhelye, székhely
címe:.....
.....

1.3.
Telefonszáma:.....
.....

2. Használat ideje,
időtartama:.....
.....

3. Közterület
nagysága:.....
.....

4. Közterületen folytatni kívánt
tevékenység:.....

5. Közterület-használat helye (közterület pontos meghatározása,
m²):.....

6. Ha a kérelmező gazdasági társaság vagy egyéni vállalkozó,
adószáma:.....

7. A közterület-használati díjat egy összegben/negyedévente/félévente kívánom megfizetni
(megfelelő aláhúzendő).

8. A kérelmező tudomásul veszi, hogy

8.1. az általa igényelt közterület-használat csak az igényelt nagyságú terület használatára vonatkozik;

8.2. közterületen csak a 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 5. sz. mellékletében meghatározott
termékek árusíthatók;

8.3. A közterület-használati engedély nem mentesíti a kérelmezőt hatósági engedélyek beszerzése
alól;

8.4. a közterület használatáért a közterület-használat jogosultja közterület használati díjat köteles
fizetni.

9. A kérelemhez mellékelni kell:

9.1. a kérelmező által folytatni kívánt tevékenység gyakorlására való jogosultság hitelt érdemlő igazolását,

9.2. zöldterület, közpark használata esetén a terület helyreállítására, tisztán tartására, takarítására vonatkozó nyilatkozatot,

9.3. az engedélyhez kötött termék árusítására, vagy más ilyen tevékenység folytatására vonatkozó kérelemhez ezen engedélyek, bizonyítványok meglétéről szóló nyilatkozatot.

10. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

11. Kelt: Beleg, 20.... évhó nap

12. Igénylő aláírása:

2. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

Közterület-használati díjak

A közterület használat módja	Díj
1. Mobil tájékoztató és megállító táblák, pavilon, kitelepült elárusítóhely, árubemutató, ideiglenes alkalmi- és időnyjellegű árusítás	1.500 Ft/m ² /hó
2. ⁸ Filmforgatási cétú használat díjának felső határa	50.000 Ft/nap
3. Áru és göngyöleg elhelyezése, képzőművészeti, alkalmi javító és szolgáltató tevékenység	500 Ft/ m ² /nap
4. Kiállítás, vásár, alkalmi vásár, politikai rendezvények, reklámtevékenység, 48 órát meghaladó építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék és tüzelőanyag elhelyezése (közút, járda, egyéb közterület igénybevételével) ⁹	250 Ft/m ² /nap
5. sport és kulturális rendezvények belépődíjas rendezvény	25 Ft/ m ² /nap 35 Ft/m ² /nap
6. Mozgóbolti és mozgó árusításra	1000 Ft/gk/nap ¹⁰
7. Vendéglátó-ipari előkert	1.500 Ft/m ² /hó
8. Önkormányzat által készített helyhez kötött hirdető állványon történő hirdetés elhelyezése	2.500 Ft/m ² /félév

Végső előterjesztői indokolás

Általános indokolás

A rendeletet megalkotása a szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló 2013. évi CLXXIV. törvény módosítása okán szükséges. A törvénymódosítás lehetővé tette, hogy a reklámcélú hasznosítási jog alapján a lakóépület tulajdonosa a tulajdonhoz való jog és a tulajdonnal való szabad rendelkezés körében jogosult a lakóépület erre alkalmas felületeinek reklámelhelyezés céljából történő hasznosítására. A reklámcélú hasznosítási jog magában foglalja a közterületi ingatlan feletti légi tér törvényben foglalt feltételek szerinti térítésmentes igénybevételének a lehetőségét.

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontja alapján gyakorolja az önkormányzati tulajdon tekintetében a tulajdonost megillető jogokat.

A közterület-használat engedélyezése hatósági ügynek minősül.

Az új rendelet alapján az önkormányzat tulajdonosi jogkörében eljárva adhat engedélyt, a közterület-használatára.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelet hatálya.

A 2. §-hoz

Értelmező rendelkezések

A 3.-4. §-okhoz

Közterület rendeltetéstől eltérő használatára vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

Az 5.-9. §-okhoz

A közterület-használati engedélyre vonatkozó szabályokat, eljárásrendet ismerteti.

A 10. §-hoz

A közterület-használati díjra vonatkozó rendelkezések.

A 11. §-hoz

A közterület-használat megszűnésére vonatkozik.

A 12.-13 §-okhoz

Közterület-használat engedélytől eltérő használat esetén alkalmazandó jogkövetkezmények.

A 14. §-hoz

Közterületen történő filmforgatás

A 15-16. §-okhoz

Záró, hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezések.

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe:

Beleg Község Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete a közterületek használatáról és a közterület használati díj megállapításáról

Társadalmi-gazdasági hatása:

Nem releváns.

Költségvetési hatása: a közterület használati díjak beszedése miatt a bevételek emelkedése várható.

Környezeti, egészségi következményei: Nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs.

Egyéb hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: magasabb szintű jogszabálynak való megfelelés, jogharmonizáció

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: -

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi: *nincs*
- szervezeti: *nincs*
- tárgyi: *nincs*
- pénzügyi: *nincs*