

Beleg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2026. (I. 15.) önkormányzati rendelete

a helyi önazonosság védelméről szóló 9/2025. (IX.3.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Beleg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 22. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

[2] a település népességszámának stabilizálása, a községi berendezkedés és a település szerkezeti, társadalmi berendezkedésének megőrzése céljából a következőket rendeli el:

1. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 9/2025. (IX. 3.) önkormányzati rendelet 4. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) Az önkormányzat elővásárlási jogának gyakorlásáról, amennyiben az önkormányzat nem kíván élni az elővásárlási jogával, a polgármester az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megtételével dönt.

(3) Amennyiben az adásvételi szerződés tárgyát képező ingatlan vonatkozásában a polgármester megállapítja, hogy az ingatlan közösségi célra vagy lakossági létfeltételek biztosítására hasznosítható, az elővásárlási jog gyakorlásáról való döntés meghozatala érdekében az eladó kérelmét vagy a jegyző által jóváhagyott adásvételi szerződést a képviselő-testület elé terjeszti.”

2. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 9/2025. (IX. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Beleg község közigazgatási területén laccímet létesíteni kívánó nagykorú betelepülő egyszeri 20.000 Ft-os betelepülési hozzájárulást (továbbiakban: betelepülési hozzájárulás) köteles megfizetni Beleg Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) részére annak házipénztárában, vagy az Önkormányzat OTP banknál vezetett számlájára történő utalással.”

3. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 9/2025. (IX. 3.) önkormányzati rendelet 6. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Amennyiben a betelepülő a feltételeknek megfelel, a jegyző igazolást állít ki a lakóhely vagy a tartózkodási hely létesítéséről. ”

4. §

Hatályát veszti a helyi önazonosság védelméről szóló 9/2025. (IX. 3.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.


Vámosi Róbertné
polgármester




dr. Kovács Edina
jegyző

Ez a rendelet 2026. január 15-én kihirdetve.



dr. Kovács Edina
jegyző

Általános indokolás

A Somogy Vármegyei Kormányhivatal a helyi önzonosság védelméről szóló rendeletek vonatkozásában folyamatosan törvényességi vizsgálatot folytat le. A vizsgálatot követően Beleg Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi önzonosság védelméről szóló 9/2025. (IX.3.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) vonatkozásában szakmai segítségnyújtással élt.

A szakmai segítségnyújtás során felhívta a figyelmet a rendelet olyan rendelkezéseire, amelyek más jogszabállyal ellentétes, mint az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról 2003. évi CXXV. törvény (a továbbiakban: Ebktv.) rendelkezéseivel, továbbá vizsgálni szükséges az egyenlő bánásmód követelményének, illetve az alaptörvényi követelményeknek való megfelelést.

Az Ör. 6. § (2) bekezdése diszkriminációra adhat okot, és ezzel ellentétes az Alaptörvény és az Ebktv. rendelkezéseivel, szükséges annak hatályon kívül helyezése.

Az Ör. 4. §-a dologi jogvédelmi eszközről rendelkezik. Dologi jogvédelmi eszköz esetén a Hövtv. nem ad felhatalmazást egyszerűsített és egyedi eljárások alkotására, mint pl. a meghallgatás. Ez alapján szükséges a 4. § módosítása.

Részletes indokolás

Az 1.-2. §-okhoz

Módosító rendelkezéseket tartalmazzák.

A 3. §-hoz

Kiegészítő rendelkezést tartalmaz.

A 4. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezés.

Az 5. §-hoz

Záró, hatályba léptető rendelkezések.