

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Beleg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. július 12.-én 13.00 órai kezdettel a Községházán megtartott, soron kívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Vámosi Róbertné polgármester, Egyed Béla alpolgármester, Antalné Lakatos Erzsébet Teréz és Czeglédi Csaba képviselők, a meghívottak közül dr. Varga Katalin jegyző.

Távól (igazoltan): Horváth Józsefné képviselő.

Vámosi Róbertné polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az **5 fős testület 4 tagja jelen van**, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A napirendi javaslatot **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a testület a következő napirendeket tárgyalja:

Beleg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2021. (VII. 12.) önkormányzati határozata az ülés napirendjéről.

Napirendi pont:

1./ Beleg Község Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanok értékesítése.
Előadó: Vámosi Róbertné polgármester

2./ Egyéb ügyek.

1./ Beleg Község Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanok értékesítése.
Előadó: Vámosi Róbertné polgármester

Kiegészítés:

Vámosi Róbertné polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy az előterjesztés szerinti vételi ajánlatok érkeztek az önkormányzati tulajdonú ingatlanokra. Kiemeli, hogy a fő rendezési elv az, hogy aki, amit bérelt és tett rá vételi ajánlatot, az a terület az övé lesz. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy Tóth László Jenő belegi lakos az első körben a Szabó Róbert által bérelt négy ingatlanra adott vételi ajánlatot, majd ugyanezt az ajánlatot is fenntartva, a korábban általa bérelt területekre nyújtott be vételi ajánlatot. Megjegyzi, hogy Tóth László Jenő először nem az általa korábban bérelt ingatlanokat szerette volna megvásárolni. Elmondja, hogy négy önkormányzati ingatlanra több személy is tett ajánlatot, de közülük egy személy ígért érték 10 Ft/m²-nél többet. Javasolja az előterjesztés szerinti javaslatok elfogadását, kiegészítve azzal, hogy Héjjas János belegi lakóst jelölje ki a testület a 625, 626, 757 és 758 hrsz.-ú ingatlanok vevőjének.

A polgármester elsőként javasolja Héjjas János 7543 Beleg, Petőfi S. utca 22. szám alatti lakóst kijelölni a 669 hrsz.-ú ingatlan vevőjének 70 Ft/m² áron.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A javaslatot **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a testület a következők szerint határoz:

Beleg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021. (VII. 12.) önkormányzati határozata önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséről.

1./ Beleg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Beleg Zártkert 669 hrsz.-ú, „szántó” művelési ágú, 3.598 m² nagyságú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vevőjének, 70 Ft/m² áron, Héjjas János 7543 Beleg, Petőfi S. utca 22. szám alatti lakóst jelöli ki.

2./ A Képviselő-testület az 1./ pontban meghatározott ingatlan vételárát 251.860 Ft összegben határozza meg.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Vámosi Róbertné polgármester

A döntés meghozatalát követően a polgármester javasolja Héjjas János 7543 Beleg, Petőfi S. utca 22. szám alatti lakóst kijelölni a 625, 626, 757 és 758 hrsz.-ú ingatlanok vevőjének, 80 Ft/m² áron.

A javaslatot **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a testület a következők szerint határoz:

Beleg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2021. (VII. 12.) önkormányzati határozata önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséről.

1./ Beleg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Beleg Zártkert 625 hrsz.-ú, „szántó” művelési ágú, 1.858 m² nagyságú, a Beleg Zártkert 626 hrsz.-ú, „szántó” művelési ágú, 1.813 m² nagyságú, a Beleg Zártkert 757 hrsz.-ú, „kert” művelési ágú, 1.301 m² nagyságú és a Beleg Zártkert 758 hrsz.-ú, „kert” művelési ágú, 1.246 m² nagyságú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok vevőjének, 80 Ft/m² áron, Héjjas János 7543 Beleg, Petőfi S. utca 22. szám alatti lakóst jelöli ki.

2./ A Képviselő-testület az 1./ pontban meghatározott ingatlanok vételárát az alábbiak szerint határozza meg:

- a) 625 hrsz.-ú ingatlan 148.640 Ft,
- b) 626 hrsz.-ú ingatlan 145.040 Ft,
- c) 757 hrsz.-ú ingatlan 104.080 Ft,
- d) 758 hrsz.-ú ingatlan 99.680 Ft.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Vámosi Róbertné polgármester

A döntés meghozatalát követően a polgármester javasolja Kasza János 7543 Beleg, Kossuth utca 91. szám alatti lakóst kijelölni a 640, 743 és 826 hrsz.-ú ingatlanok vevőjének, 70 Ft/m² áron.

A javaslatot **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a testület a következők szerint határoz:

Beleg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2021. (VII. 12.) önkormányzati határozata önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséről.

1./ Beleg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Beleg Zártkert 640 hrsz.-ú, „szántó” művelési ágú, 1.622 m² nagyságú, a Beleg Zártkert 743 hrsz.-ú, „szántó” művelési ágú, 1.641 m² nagyságú, valamint a Beleg Zártkert 826 hrsz.-ú, „kert” művelési ágú, 241 m² nagyságú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok vevőjének Kasza János 7543 Beleg, Kossuth utca 91. szám alatti lakóst jelöli ki.

2./ A Képviselő-testület az 1./ pontban meghatározott ingatlanok vételárát az alábbiak szerint határozza meg:

- a) 640 hrsz.-ú ingatlan 113.540 Ft,
- b) 743 hrsz.-ú ingatlan 114.870 Ft,
- c) 826 hrsz.-ú ingatlan 16.870 Ft.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Vámosi Róbertné polgármester

A döntés meghozatalát követően a polgármester javasolja Horváth Botond János 7543 Beleg, Rákóczi utca 175. szám alatti lakóst kijelölni 601, 613/1, 761/2, 764, 774, 779, 792, 799 és 805/1 hrsz.-ú ingatlanok vevőjének, 70 Ft/m² áron.

A javaslatot **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a testület a következők szerint határoz:

Beleg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2021. (VII. 12.) önkormányzati határozata önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséről.

1./ Beleg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Beleg Zártkert 601 hrsz.-ú, „szántó” művelési ágú, 1.839 m² nagyságú, a Beleg Zártkert 613/1 hrsz.-ú, „szántó” művelési ágú, 1.776 m² nagyságú, a Beleg Zártkert 761/2 hrsz.-ú, „kert” művelési ágú, 552 m² nagyságú, a Beleg Zártkert 764 hrsz.-ú, „kert községi mintatér” művelési ágú, 1.093 m² nagyságú, a Beleg Zártkert 774 hrsz.-ú, „kert” művelési ágú, 962 m² nagyságú, a Beleg Zártkert 779 hrsz.-ú, „kert” művelési ágú, 907 m² nagyságú, a Beleg Zártkert 792 hrsz.-ú, „szántó” művelési ágú, 2.141 m² nagyságú, a Beleg Zártkert 799 hrsz.-ú, „kert” művelési ágú, 1.305 m² nagyságú, valamint a Beleg Zártkert 805/1 hrsz.-ú, „kert” művelési ágú, 844 m² nagyságú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok vevőjének Horváth Botond János 7543 Beleg, Rákóczi utca 175. szám alatti lakóst jelöli ki.

2./ A Képviselő-testület az 1./ pontban meghatározott ingatlanok vételárát az alábbiak szerint határozza meg:

- a) 601 hrsz.-ú ingatlan 128.730 Ft,
- b) 613/1 hrsz.-ú ingatlan 124.320 Ft,
- c) 761/2 hrsz.-ú ingatlan 38.640 Ft,
- d) 764 hrsz.-ú ingatlan 76.510 Ft,
- e) 774 hrsz.-ú ingatlan 67.340 Ft,
- f) 779 hrsz.-ú ingatlan 63.490 Ft,
- g) 792 hrsz.-ú ingatlan 149.870 Ft,
- h) 799 hrsz.-ú ingatlan 91.350 Ft,
- i) 805/1 hrsz.-ú ingatlan 59.080 Ft.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Vámosi Róbertné polgármester

2./ Egyéb ügyek.

Vámosi Róbertné polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy a családsegítő szolgálat 2 napos nyári tábort tart a településen. Javasolja, hogy az önkormányzat 25.000 Ft összeget biztosítson a nyári táborban résztvevő gyermekek étkezéséhez.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A képviselő-testület a javaslatot **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Beleg Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2021. (VII. 12.) önkormányzati határozata nyári tábor támogatásáról.

Beleg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 25.000 Ft összeggel hozzájárul a családsegítő szolgálat által tartandó nyári táborban résztvevő gyermekek étkezéséhez, az önkormányzat 2021. évi költségvetése tartalékának terhére.


Határidő: értelem szerint

Felelős: Vámosi Róbertné polgármester

Mivel több hozzászólás nem hangzik el, a polgármester megköszöni a megjelenést az ülést berekeszti.


Vámosi Róbertné
polgármester




dr. Varga Katalin
jegyző