

Beleg Község Önkormányzata
Polgármesterétől
7543 Beleg, Kossuth utca 81.
Tel.: 82/385-454
E-mail: hivatal@beleg.hu

E l ő t e r j e s z t é s

a képviselő-testület 2022. december 19.-i ülésére

Tárgy: A településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése.

Tisztelt Képviselő-testület!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően 2017-ben Beleg Község Önkormányzata megalkotta a partnerségi egyeztetés szabályait, a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 8/2017. (III. 8.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Rendelet).

2021. július 1-jétől átalakult a településtervezéssel összefüggő jogszabályok rendszere. Az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet helyét új jogszabály, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Eljr.) vette át.

Az Eljr. alapján a településterv, a településképi rendelet és településképi arculati kézikönyv készítésének, valamint módosításának egyeztetése a Lechner Tudásközpont által működtetett digitális egyeztető felületen, az E-TÉR-en keresztül történik.

Az egyeztetési folyamat partnerekre vonatkozó előírásait az Eljr. 65. §-a tartalmazza:

„65. § (1) A partner az adott eljárási szakasz szabályai szerint ad véleményt, és biztosít egyeztetési lehetőséget a tervezőnek és az egyeztetésért felelős önkormányzati kapcsolattartónak.

(2) A partner a közösségi érdekre vagy a jogos magánérdekre vonatkozóan ad véleményt, és tesz a módosításra javaslatot. A partner véleménye a véleményezett tervezet tartalmára terjedhet ki, a vélemény és a tervezet között közvetlen összefüggésnek kell lennie. A partner kifogást emelő véleményét indokolással támasztja alá.

(3) A partner véleményének tartalmaznia kell legalább a tervezettel kapcsolatos konkrét tényre, elemre vonatkozó álláspontját, a javasolt módosítást és annak indokolását.

(4) Azt a partnert, aki az egyeztetési eljárás során véleményét határidőn belül nem tölti fel az E-TÉR által biztosított digitális egyeztetőfelületre, vagy feltölti, de a vélemény nem felel meg a (2) és (3) bekezdésben foglalt követelményeknek, az adott eljárási szakaszban kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.”

Tekintettel arra, hogy az új szabályozás értelmében a partnereknek az E-TÉR felületen lesz lehetőségük a készülő dokumentumokat véleményezni, a helyi partnerségi rendelet hatályon kívül helyezése szükséges.

A helyi tapasztalatok alapján a partnerségi egyeztetést nem indokolt lefolytatni, a helyi rendeletet hatályon kívül lehet helyezni és új rendelet megalkotása sem indokolt. Természetesen a lakosság tájékoztatása az eljárásokról, illetve a település lakosságát érintő változásokról a jövőben is megtörténik a helyben szokásos módon, valamint az elektronikus rendszer is ad erre lehetőséget, regisztrálást követően. A módosítások kezdeményezése során a képviselő-testülete előzetes döntést hoz a tájékoztatás módjáról. Az előterjesztések részletesen taglalják a tervezett módosításokat, a testületi ülések anyaga nyilvános, a honlapon mindig követhető. Tehát a nyilvánosság tájékoztatása a jövőben is megmarad, de nem rendeletben rögzített formában, hanem az aktuális módosításhoz rendelet formában.

Fenti indokokra tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a rendelet-tervezet elfogadására.

Hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

„17. § (1) A jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Kormány által előterjesztendő törvényjavaslat, illetve kormányrendelet esetén a Kormányt, önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. Miniszteri rendelet rendelkezhet úgy, hogy az általa meghatározott esetben a közjogi szervezetszabályozó eszköz előkészítője előzetes hatásvizsgálatot végez.

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.”

A tervezett jogszabály hatásai:

- a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás: nem releváns.
- b) környezeti és egészségi következmények:
 - környezeti következmény: nem releváns
 - egészségi következmény: nem releváns.
- c) adminisztratív terheket befolyásoló hatások: nincs.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

- a rendelet megalkotásának szükségessége: A rendeletalkotás a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek való megfelelés, a szükségtelenné vált önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése miatt szükséges.
- a rendelet elmaradásának következménye: nem releváns.

A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi feltétel: rendelkezésre áll
- szervezeti feltétel: rendelkezésre áll
- tárgyi feltétel: rendelkezésre áll
- pénzügyi feltétel: rendelkezésre áll.

Mellékelten beterjesztem a hatályon kívül helyező rendelet-tervezetet, elfogadásra javasolva.

Beleg, 2022. december 14.



Vámosi
Vámosi Róbertné
polgármester