

Beleg Község Önkormányzata
Polgármesterétől
7543 Beleg, Kossuth utca 97.
Tel.: 82/385-454
E-mail: hivatal@beleg.hu

Előterjesztés

a képviselő-testület 2022. január 25-i ülésére

Tárgy: Beleg Község közép-és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének felülvizsgálata.

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. § (1) bekezdése meghatározza, hogy az önkormányzati vagyonnal történő rendeltetésszerű, felelős módon történő gazdálkodás biztosításának céljából a helyi önkormányzatoknak közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet kell készítenie.

A 7. § (1) bekezdése rögzíti, hogy a nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását és e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.

A (2) bekezdés szerint **a nemzeti vagyongazdálkodás feladata** a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, **egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.**

A jelenleg hatályos önkormányzati rendelet felülvizsgálata az önkormányzati vagyon változása miatt vált szükségessé:

- A képviselő-testület ingatlanok értékesítéséről döntött az alábbiak szerint:
 - o 2021.10.28. napjával értékesítésre került a 601, 613/1, 761/2, 764, 774, 779, 792, 799 és 805/1 hrsz.-ú ingatlan;
 - o 2021.11.08. napjával értékesítésre került a 625, 626, 669, 757 és 758 hrsz.-ú ingatlan;
 - o 2021.12.03. napjával értékesítésre került a 640, 743 és 826 hrsz.-ú ingatlan.

Határozati javaslat:

Beleg Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (I. ...) számú polgármesteri határozata vagyongazdálkodási terv módosításáról.

Beleg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Beleg Község Önkormányzata Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét az alábbiak szerint módosítja:

A vagyongazdálkodási terv 2. melléklete helyébe az alábbi melléklet lép:

Sorszám	Hrsz.	Területe (m ²)	Minőségi osztály	Fekvése
1.	18	2257	telek	Petőfi utca 16.
2.	61	2676	Ady utcai raktár	Ady E. utca 112.
3.	050/14	2120	anyagbánya	Külterület
4.	120	5164	beépítetlen terület	Rákóczi utca
5.	121	171	telephely	Nincs utca név
6.	151	2713	beépítetlen terület	Széchenyi utca 185/D
7.	154/1	3011	beépítetlen terület	Széchenyi utca
8.	155	3045	beépítetlen terület	Széchenyi utca
9.	214	3166	telek	Széchenyi utca
10.	240/2	1447	beépítetlen terület	Petőfi utca
11.	246/2	443	beépítetlen terület	Petőfi utca
12.	280	4871	beépítetlen terület	Petőfi utca
13.	420	356	rét	Nincs utca név
14.	776	571	kert	Nincs utca név
15.	811	662	kert	Nincs utca név
16.	812	697	kert	Nincs utca név
17.	79/A	469 (7943)	általános iskola Kutas	Petőfi utca 80/A.
18.	455/A	626 (3296)	bolt Kutas	Petőfi utca 75.
19.	277	3.790	Kivett 3 gazdasági épület, udvar	Petőfi S. utca 54.
20.	266	2.152	Kivett lakóház, udvar (1/2- ed tulajdoni hányad)	Petőfi S. utca 63/A.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Vámosi Róbertné polgármester

Beleg, 2022. január 19.

Vámosi Róbertné
polgármester