

## **Beleg Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**\_\_\_/2014. (\_\_\_) önkormányzati rendelete**

### **a helyi adókról**

Beleg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontja, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. Általános rendelkezések**

##### **1. §**

Beleg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő helyi adókat vezeti be:

- a) magánszemélyek kommunális adója,
- b) iparüzési adó.

#### **2. Magánszemélyek kommunális adója**

##### **2. §**

**Az adó mértéke:**

Nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti joga után, építmények és telektulajdon után: 15.000 Ft.

##### **3. §**

**Adómentesség:**

(1) Mentés a magánszemélyek kommunális adója alól az önkormányzat területén lévő építmények közül:

- a) a magánszemély tulajdonában levő, életvitelszerű tartózkodásra szolgáló lakás,
- b) a magánszemély tulajdonában levő, az életvitelszerű tartózkodásra szolgáló lakással azonos ingatlanon levő, nem vállalkozási célra szolgáló, nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész.

(2) Az (1) bekezdés szerinti mentesség alkalmazása során az a lakás szolgál életvitelszerű tartózkodásra:

- a) ahonnan az adóalany, illetve a lakást nem adóalanyként használó természetes személy az életét szervezi, rendszeresen munkába vagy oktatási intézménybe indul, oda tér haza,
- b) ahol az életviteléhez szükséges tevékenységeket leginkább folytatja,
- c) amely családi élete helyszínéül szolgál,

- d) a melyre vonatkozóan közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe,
- e) amely elsődleges címként jelenik meg a hatóságoknál, közműszolgáltatóknál.

(3) Az (1) bekezdés szerinti mentesség biztosítására irányuló kérelemhez mellékelni kell a kérelem benyújtását megelőző hónapra vonatkozó közüzemi számlákat.

(4) Az adómentesség megszűnik annak az évnek az utolsó napjával, amelyikben az adóalany felhagy a lakás életvitelszerű használatával.

### **3. Iparűzési adó**

#### **4. §**

##### **Az adó mértéke:**

- a) állandó jelleggel végzett tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a,
- b) ideiglenes jelleggel végzett tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000 Ft.

#### **5. §**

##### **Adómentesség, adókedvezmény:**

A törvényi mentességen kívüli további mentességet, kedvezményt a képviselő-testület nem állapít meg.

### **4. Záró rendelkezések**

#### **6. §**

E rendelet 2015. január 1-jén lép hatályba.

#### **7. §**

(1) Hatályát veszti

- a) Beleg Község Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 7/1997. (XI.17.) számú rendelete,
- b) Beleg Község Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 7/1997. (XI.17.) számú rendelete módosításáról szóló 12/2000. (XII.20.) számú rendelet,
- c) Beleg Község Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 7/1997. (XI.17.) számú rendelete módosításáról szóló 8/2002. (XII.12.) számú rendelet,
- d) Beleg Község Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 7/1997. (XI.17.) számú rendelete módosításáról szóló 17/2006. (XII.29.) rendelet,

- e) Beleg Község Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 7/1997. (XI.17.) számú rendelete módosításáról szóló 10/2008. (XII.12.) rendelet,
- f) Beleg Község Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 7/1997. (XI.17.) számú rendelete módosításáról szóló 1/2011. (XII.30.) önkormányzati rendelet,
- g) Beleg Község Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 7/1997. (XI.17.) számú rendelete módosításáról szóló 12/2011. (XII.30.) önkormányzati rendelet.

(2) Hatályát veszti

- a) Beleg Község Önkormányzata Képviselő-testületének az iparüzési adóról szóló 12/2010. (XII.11.) önkormányzati rendelete,
- b) Beleg Község Önkormányzata Képviselő-testületének az iparüzési adóról szóló 12/2010. (XII.11.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló 3/2011. (II.25.) önkormányzati rendelet.

Tamás Csaba  
polgármester

Veszner József  
címetes főjegyző

A kihirdetés napja: 2014. \_\_\_\_\_

Veszner József  
címetes főjegyző